



TRANSPORDIAMET

Lp Indrek Jõe
Osaühing Reaalprojekt
indrek.joe@reaalprojekt.ee
Tallinna 45
71008, Viljandi, Viljandi maakond

Teie 02.10.2025

Meie 21.10.2025 nr 7.1-2/25/16868-10

**OU1132 Side välisvõrk muudatusprojekti
kooskõlastamine riigitee nr 15 maaüksuse
piires ja tee kaitsevööndis**

02.10.2025 kooskõlastamiseks esitatud projekti muudatuses on ette nähtud tee kaitsevööndis sidekaevu paiknemise muudatus.

Sidekaevu paiknemine riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 35,04 kaitsevööndis 15 Tallinn-Rapla-Türi tee maaüksusel (tunnus: 66801:001:2166, riigivara valitseja: Kliimaministeerium, IKÕ lepingute sõlmimise osas pöörduda Kliimaministeeriumi poole).

Transpordiamet on kooskõlastanud 26.06.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/16868-8 ehitusteatis nr 2411201/24206 (menetlus nr 452520) ning ehitusteatis aluseks oleva „Rail Baltica Raplamaa põhitrassi raudteetaristu II etapp OU1132 Side välisvõrk“ projekt (projekteerija Reaalprojekt OÜ, töö nr OU1132). Ehitusteatis aluseks olevas projektis oli ette nähtud side maakaabelliini paigaldamine ja demonteerimine riigitee maaüksuste piires ja sidekaevu ehitamine tee kaitsevööndis.

Projekteerija poolt 16.10.2025 esitatud selgituse kohaselt kaevu nihutamine vajadus tekkis suundpuurimise pärast (kinnine meetod). Selgus, et eelneva lahendusega läheks puurimise nurk liiga suureks. Kaevu kaugemale liigutamisega saab saavutada vajaliku nurga ja tagada kujud raudtee ning selle kraavide all.

Transpordiametiga varasemalt 26.06.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/16868-8 kooskõlastatud projekti kohta vormistatud muudatus hõlmab ainult sidekaevu paiknemise muudatust riigitee nr 15 Tallinna-Rapla-Türi tee km 35,04 kaitsevööndis 15 Tallinn-Rapla-Türi tee maaüksusel (tunnus: 66801:001:2166, riigivara valitseja: Kliimaministeerium, IKÕ lepingute sõlmimise osas pöörduda Kliimaministeeriumi poole).

Muus osas jääb kehtima Transpordiameti 26.06.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/16868-8 antud kooskõlastus.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, § 70 lg 3 **kooskõlastame** Reaalprojekt OÜ muudatusprojekti töö nr OU1132 „Rail Baltica Raplamaa põhitrassi raudteetaristu II etapp OU1132 Side välisvõrk“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 15 teelõik km 33,50-35,812 on taastusremondi objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja

poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

2. Riigitee nr 15 teelõik km 34,44-35,31 on Rail Baltica Tallinn-Rapla-Türi Mälivere ristumine ehitus objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 15 teelõik km 33,00-67,00 on pindamistöde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul :
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee .
 - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-japiirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Demonteeritava side maakaabelliini osas korrigeerida andmeid peale tehnovõrkude likvideerimist ka Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduses (Kitsenduste kaart).

12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Seletuskiri

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee